














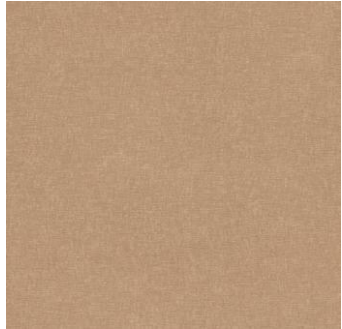


PHỤ LỤC 2





DANH MỤC VẬT LIỆU VÀ TRANG THIẾT BỊ CỦA CĂN HỘ

Hạng mục	Khu vực hoàn thiện	Vật liệu sử dụng, chất lượng kỹ thuật	Hình ảnh mang tính chất minh họa
CỬA	1. Cửa chính ra vào căn hộ	<p>- Cửa gỗ chống cong vênh, vật liệu nhập khẩu từ Croatia hoặc tương đương, chất lượng cao, màu sắc tự nhiên</p> <p>- Khóa điện tử Smart nhập khẩu từ Hàn Quốc hoặc tương đương, chất lượng cao, kiểu dáng hiện đại, sang trọng, kết hợp cả 3 tính năng sử dụng linh hoạt: thẻ, mật mã và chìa khóa cơ.</p> <p>- Phụ kiện chất lượng cao</p>	 
	2. Cửa thông phòng, Cửa WC	<p>- Cửa ABS vật liệu nhập khẩu từ Hàn Quốc, sản xuất và lắp dựng tại Việt Nam theo công nghệ Hàn Quốc, chất lượng cao, màu sắc tự nhiên.</p> <p>- Phụ kiện và khóa cửa chất lượng cao nhập khẩu từ Hàn Quốc.</p>	

	<p>3. Cửa ra Logia, Cửa sổ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Khung nhôm Hyundai hoặc tương đương, dày $\geq 120\text{mm}$ kính an toàn 2 lớp, chất lượng cao. - Khóa cửa và phụ kiện đồng bộ 	
<p>TƯỜNG</p>	<p>1. Phòng ngủ, Phòng khách</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Bả matit, lăn sơn một lớp lót, hai lớp màu bằng vật liệu đồng bộ của Nippon hoặc tương đương, màu sắc theo chỉ định. - Ốp chân tường bằng vật liệu Composite bền, đẹp. 	 
	<p>2. Bếp</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Bả matit, lăn sơn một lớp lót, hai lớp màu bằng vật liệu đồng bộ của Nippon hoặc tương đương, màu sắc theo chỉ định. 	

TƯỜNG	<p>3. Khu WC: a. Phòng WC phụ:</p> <p>b. Phòng WC chính:</p>	<p>- Tường ốp gạch ceramic của Prime hoặc tương đương, ốp cao đến trần, màu sắc theo chỉ định.</p> <p>- Tường ốp gạch ceramic của Prime hoặc tương đương, ốp cao đến trần, màu sắc theo chỉ định.</p>	
TRẦN	<p>1. Phòng ngủ, phòng khách, bếp.</p> <p>2. Phòng WC</p> <p>3. Logia</p>	<p>Trần thạch cao xương chìm, thiết kế hiện đại kết hợp với đèn hắt trang trí và đèn led chiếu sáng.</p> <p>Trần thạch cao chịu ẩm, khung xương chìm và phụ kiện đồng bộ của Vĩnh Tường/ Boral hoặc tương đương, thiết kế hiện đại kết hợp với đèn hắt trang trí và đèn led chiếu sáng.</p> <p>Sử dụng trần thạch cao chịu ẩm, khung xương chìm và phụ kiện đồng bộ của Vĩnh Tường/ Boral hoặc tương đương, kết hợp đèn led chiếu sáng hiện đại.</p>	  

SÀN	1. Phòng khách.	- Lát gạch granite nhân tạo phủ men bóng của Prime hoặc tương đương, màu sắc theo chỉ định.	
	2. Phòng ngủ	- Lát gỗ công nghiệp chịu ẩm dày 12mm nhập khẩu từ Malaysia/ Thái Lan hoặc tương đương, chất lượng cao, màu sắc theo chỉ định	
	3. Phòng WC	- Lát gạch ceramic chống trơn của Prime hoặc tương đương, màu sắc theo chỉ định	
	4. Phòng vệ sinh Master.	- Lát gạch ceramic chống trơn của Prime hoặc tương đương. Khu vực cabin tắm lắp đặt sàn gỗ nhân tạo chịu nước (áp dụng cho căn hộ lớn hơn 130 m2)	
	4. Logia	- Lát gạch Granite nhân tạo của VID hoặc tương đương, khả năng giữ màu sắc và chống mài mòn cao.	

	<p>5. Hành lang</p>	<p>- Lát gạch granite nhân tạo phủ men bóng của Prime hoặc tương đương, màu sắc theo chỉ định.</p>	
<p>THIẾT BỊ WC</p>	<p>1. Phòng WC chính:</p>	<p>- Bồn cầu sứ liền khối cao cấp TOTO, công nghệ làm sạch, xả êm.</p> <p>- Lavabo cao cấp của TOTO, với mặt bàn lavabo bằng đá granite nhân tạo hoặc Solid Surface, kết hợp tủ có ngăn kéo để đồ làm từ gỗ nhân tạo chịu ẩm, bền đẹp.</p> <p>- Vòi lavabo, Xifon đồng bộ của TOTO.</p>	  

- Sen tắm cây sang trọng và tiện dụng nhập khẩu từ Hàn Quốc.












- Bộ phụ kiện (giá treo khăn, lô treo giấy...) đồng bộ theo tiêu chuẩn, phù hợp với công năng sử dụng.












Ghế tắm nhựa cao cấp treo tường trong phòng vệ sinh Master.



		<p>- Bình nước nóng của Ferroli hoặc tương đương, có thiết bị chống giật đồng bộ.</p> <p>- Khu vực tắm được ngăn bằng kính cường lực cùng phụ kiện inox SUS 304 đồng bộ.</p>	 
<p>THIẾT BỊ WC</p>	<p>2. Phòng WC phụ:</p>	<p>- Bồn cầu sứ liền khối cao cấp của TOTO, công nghệ làm sạch, xả êm.</p> <p>- Lavabo cao cấp của TOTO, với mặt bàn lavabo bằng đá granite nhân tạo hoặc Solid Surface, kết hợp tủ có ngăn kéo để đồ làm từ gỗ nhân tạo chịu ẩm, bền đẹp.</p>	 

		<p>- Vòi lavabo của TOTO đồng bộ.</p> <p>- Sen tắm cây sang trọng và tiện dụng của Hàn Quốc.</p> <p>- Bộ phụ kiện (giá treo khăn, lô treo giấy...) đồng bộ theo tiêu chuẩn, phù hợp với công năng sử dụng.</p>	    
--	--	--	--

		<p>- Khu vực tắm được ngăn bằng kính cường lực cùng phụ kiện inox SUS 304 đồng bộ.</p>	
<p>THIẾT BỊ ĐIỆN, CHIẾU SÁNG VÀ CÁC VẬT LIỆU KHÁC</p>	<p>1. Thiết bị điện, chiếu sáng:</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Toàn bộ hệ thống điện được đi bằng cáp của Trần Phú/ Taya/ Tai sin hoặc tương đương, sử dụng dây nối đất, dây được luồn trong ống gen bảo vệ sản phẩm của công ty cổ phần nhựa Thiếu Niên Tiền Phong/ Sino hoặc tương đương. - Đèn chiếu sáng tiêu chuẩn dùng đèn Led tiết kiệm điện của Rạng Đông hoặc tương đương. - Đầy đủ đầu chờ kết nối dịch vụ cung cấp tín hiệu truyền hình, internet, điện thoại - Tủ điện và aptomat ABB hoặc tương đương, chất lượng cao, kiểu dáng hiện đại. - Ổ cắm, công tắc dùng thiết bị Panasonic hoặc tương đương, kiểu dáng hiện đại, sang trọng. - Hệ thống Door phone tiện dụng, hiện đại, kết nối xuống sảnh, bảo vệ tầng 1 để đảm bảo kiểm soát an ninh trật tự. 	   

	<p>2. Lan can Logia</p>	<p>- Kết hợp tường xây với lan can logia dùng kính cường lực, phụ kiện cột và tay vịn inox SUS 304 tạo không gian thoáng, hiện đại và mở rộng tầm nhìn.</p>	 
	<p>3. Điều hòa nhiệt độ</p>	<p>Trang bị đồng bộ điều hòa 2 chiều của hãng Carrier/Daikin hoặc tương đương.</p>	
	<p>4. Lam chớp che điều hòa</p>	<p>- Hệ thống cục nóng điều hòa được che chắn và bảo vệ bởi các vách lam nhôm.</p>	

	<p>5. Khu bếp</p>	<ul style="list-style-type: none">- Hệ thống bếp sang trọng với mặt bếp được làm từ vật liệu đá nhân tạo solid surface, tủ bếp làm từ gỗ chịu ẩm và phụ kiện đồng bộ hiện đại.- Chậu và vòi rửa bát nhập khẩu từ Hàn Quốc.- Bếp từ và hút mùi, hiện đại, tiện dụng được nhập khẩu từ Châu Âu.	   
--	--------------------------	---	--